

空き家活用事業登録申込書

【記入例】

令和〇〇年〇月〇日

長門市長 様

〒759-4192

住所 長門市東深川1339-2

氏名 移住 定男

※氏名を自書しない場合は、押印すること

生年月日 昭和〇〇年△△月

電話番号 〇〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇

私は、長門市空き家活用事業実施要綱に定める事業の趣旨等を理解し、同要綱第4条第1項の規定により、長門市空き家活用事業登録データベースへの登録を申し込みます。

1. 登録内容 別紙「物件登録カード」のとおり

2. 同意・確認事項

- 長門市暴力団排除条例(平成23年長門市条例第14号)第2条第3号に規定する暴力団員等に該当しないことを確認するため、記載された個人情報をもとに長門市が警察に照会することに同意します。
- 家屋及び土地にかかる固定資産課税情報、所有権等を本事業担当課が固定資産税担当課及び戸籍担当課に照会することに同意します。
- 登録物件及び附属建物に対し、本事業担当課の職員及び利用希望登録者(本事業担当課職員同席が条件)の立ち入りを許可します。
- 長門市空き家活用事業登録データベースに登録された物件情報のうち、必要な情報の一部を公開することに同意します。
- 登録物件の内観および外観を、画像や動画により長門市定住支援サイト(ホームページ)で公開することに同意します。
- 利用希望登録者との交渉及び契約については、責任を持って当事者間で行います。

3. 注意事項

- 長門市では、情報の提供や必要な連絡調整等を行いますが、「所有者等」と「利用希望登録者」の両者間で行う物件の売買・賃貸に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行っていません。
- 「所有者等」と「利用希望登録者」の両者間に発生するトラブルが発生した場合は、責任をもって当事者間での解決をお願いします。
- 長門市では、「所有者等」と「利用希望登録者」の両者間に発生するトラブル防止のため、宅地建物取引業者等を介して契約することを推奨しています。
- 申込をされた個人情報は、本事業の目的以外に利用しません。

4. 物件活用意向

- まちづくり協議会等、民間団体への物件情報提供 同意する 同意しない
- 本事業担当課以外の課への物件情報提供 同意する 同意しない
- 物件の内部を360度カメラで撮影し、VR(バーチャルリアリティ)画像により、長門市定住支援サイト等で公開すること 希望する 希望しない

長門市長

様

受付番号( )

空き家所在地	長門市 東深川〇〇〇 番地 〇〇 行政区( 田屋 )
空き家登録申込者	フリガナ イズミ サダオ 氏名 移住 定男
申込者の権利関係	① 土地及び建物所有者 2 土地及び建物の納税管理人 3 その他( )
被委任者 □ 手続代理人 <input checked="" type="checkbox"/> 鍵管理者	氏名 移住 定子 電話番号 〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇 住所 長門市東深川〇〇-〇
斡旋を依頼する 不動産会社	名称(屋号) (株)〇〇不動産 電話番号 〇〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇 <i>空き家情報バンク以外で 不動産会社が斡旋している 場合のみ記入(予定を含む)</i>

附帯物件 (売買・賃貸借と一緒に含めるもの)	<input type="checkbox"/> 田	<input type="checkbox"/> 宅地	<input type="checkbox"/> その他 ( 公衆道路、ため池など ) ※家財は含みません
	<input checked="" type="checkbox"/> 畑	<input type="checkbox"/> 雑種地	
	<input checked="" type="checkbox"/> 山林	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫、納屋	

売却希望価格	合計 250万 円 (価格交渉 <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可)	建物 30万 円	土地 200万 円	附帯物件 20万 円	
	賃貸希望価格 <input type="checkbox"/> 普通借家契約 <input checked="" type="checkbox"/> 定期借家契約 (ライフラインが整い 住める状態であること)	保証金合計 5.0万 円	敷金 円	礼金 円	
		賃料合計 2.5万 円 (価格交渉 <input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 不可)	賃料 2.5万 円	共益費 0 円	駐車場料金 0 円

空き家の概要	空き家になった時期	<input checked="" type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 〇〇 年 〇〇 月 <input type="checkbox"/> 不明
	登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 一部無し <input type="checkbox"/> 登記予定
	抵当権の有無	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <i>所有者と入居者で 相談の上決めるなど</i>
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他( )
	補修・改修履歴	<input checked="" type="checkbox"/> 有り(平成 〇年〇月〇日【内容:風呂リフォーム】) <input type="checkbox"/> 無し
	残置家財の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し 仏壇の有無 <input checked="" type="checkbox"/> 有り <i>仏壇については 所有者負担など</i>
	家財撤去費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他( )
	台所	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他(電気・プロパンどちらもなど )
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他(ボーリングによる地下水など )
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他(引き込めば下水道使用可など )
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 使用可 <input type="checkbox"/> 使用不可 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他(薪など )
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有り( 2 台程度 ) <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> その他(近隣に有料駐車場有りなど )
その他(賃貸のみ)	<input checked="" type="checkbox"/> ペット可 (条件 猫2匹程度、外で飼う大型犬は不可など ) <input checked="" type="checkbox"/> DIY可	