

空き家活用事業登録申込書

令和 年 月 日

長門市長 様

〒
住所

氏名

※氏名を自書しない場合は、押印すること
生年月日

電話番号

私は、長門市空き家活用事業実施要綱に定める事業の趣旨等を理解し、同要綱第4条第1項の規定により、長門市空き家活用事業登録データベースへの登録を申し込みます。

1. 登録内容 裏面「物件登録カード」のとおり

2. 同意・確認事項

- 長門市暴力団排除条例(平成23年長門市条例第14号)第2条第3号に規定する暴力団員等に該当しないことを確認するため、記載された個人情報をもとに長門市が警察に照会することに同意します。
- 家屋及び土地にかかる固定資産課税情報、所有権等を本事業担当課が固定資産税担当課及び戸籍担当課に照会することに同意します。
- 登録物件及び附属建物に対し、本事業担当課の職員及び利用希望登録者(本事業担当課職員同席が条件)の立ち入りを許可します。
- 長門市空き家活用事業登録データベースに登録された物件情報のうち、必要な情報の一部を公開することに同意します。
- 登録物件の内観および外観を、画像や動画により長門市定住支援サイト(ホームページ)で公開することに同意します。
- 利用希望登録者との交渉及び契約については、責任を持って当事者間で行います。

3. 注意事項

- 長門市では、情報の提供や必要な連絡調整等を行いますが、「所有者等」と「利用希望登録者」の両者間で行う物件の売買・賃貸に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行っていません。
- 「所有者等」と「利用希望登録者」の両者間に発生するトラブルが発生した場合は、責任をもって当事者間での解決をお願いします。
- 長門市では、「所有者等」と「利用希望登録者」の両者間に発生するトラブル防止のため、宅地建物取引業者等を介して契約することを推奨しています。
- 申込をされた個人情報は、本事業の目的以外に利用しません。

4. 物件活用意向

- ・ まちづくり協議会等、民間団体への物件情報提供 同意する 同意しない
- ・ 企画政策課以外の課への物件情報提供 同意する 同意しない
- ・ 物件の内部を360度カメラで撮影し、VR(バーチャルリアリティ)画像により、長門市定住支援サイト等で公開すること 希望する 希望しない

長門市長 様

受付番号()

空き家所在地	長門市	番地
空き家登録申込者	フリガナ	
	氏名	
申込者の権利関係	1 土地及び建物所有者	
	2 土地及び建物の納税管理人	
	3 その他()	
被委任者 <input type="checkbox"/> 手続代理人 <input type="checkbox"/> 鍵管理者	氏名	電話番号
	住所	
媒介・仲介を依頼する 宅地建物取引業者	名称(屋号)	
	電話番号	

附帯物件	<input type="checkbox"/> 田	<input type="checkbox"/> 宅地	<input type="checkbox"/> その他
	<input type="checkbox"/> 畑	<input type="checkbox"/> 雑種地	
	<input type="checkbox"/> 山林	<input type="checkbox"/> 倉庫、納屋	

売却希望価格	合計	円	建物	円
			土地	円
			附帯物件	円
賃貸希望価格 <input type="checkbox"/> 普通借家契約 <input type="checkbox"/> 定期借家契約	保証金 合計	円	敷金	円
			礼金	円
			賃料	円
	賃料 合計	円	共益費	円
			駐車場料金	円
			その他	円

空き家の概要	空き家になった時期	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和	年 月	
	登記の有無	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 一部無し		
	抵当権の有無	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 補修中		
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他		
	補修・改修履歴	<input type="checkbox"/> 有り(年 月 日【内容: 】) <input type="checkbox"/> 無し		
	残置家財の有無	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		
	仏壇の有無	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		
	家財撤去費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他		
	台所	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他		
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他		
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他		
	風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他		
	便所	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り		
その他	<input type="checkbox"/> ペット可 <input type="checkbox"/> DIY可			

別記様式第2号(第4条関係)

誓 約 書

私は、長門市空き家活用事業を利用するにあたり、本事業外での契約交渉の可能性が発生した場合には、直ちに長門市に届け出るとともに、本事業での内覧または交渉の予約がある際には、本事業外での契約交渉を行わないことを誓約します。

年 月 日

住 所

氏 名

長門市長 様